



TRANSPORDIAMET

Evelin Kuusik
Skepast&Puhkim OÜ
evelin.kuusik@skpk.ee
Laki 34
12915, Tallinn, Harju maakond

Teie 27.05.2024

Meie 18.06.2024 nr 7.2-2/24/30542-5

**Saue vald Alliku küla Liivatee kinnistu
detailplaneeringu kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Saue vald Alliku küla Liivatee detailplaneeringule (katastritunnus 72601:001:1526, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused äri-ja/või tootmishoonete ja seotud taristu rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame Skepast &Puhkim OÜ töö nr 2022-0020 „Alliku küla Liivatee kinnistu ja lähiala planeering“.

Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Einama
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: seletuskiri (2022_0020_Liivatee DP_SK_2024.05.27), põhijoonis tehnoorkudega (2022-0020_Liivatee DP_04_Põhijoonis tehnoorkudega_2024.05.27)

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee